

## 三鷹駅前再開発の進捗など

今回は委員長を務める三鷹駅前再開発特別委員会の行政報告など、議会閉会中の活動状況についてご報告いたします。

### ◆三鷹駅前再開発の現状

河村市長が掲げる「令和の大改革」防災・減災のまちづくりの1丁目1番地とされている三鷹駅前再開発事業。今年度はその第1段階として、再開発で建て替えの対象となる建物に住む方々が移転するための新たなUR賃貸住宅の建設に向けた準備が進んでまいります。UR住宅の建設予定地は現在の「さくら通り駐車場・駐輪場」に当たる場所で、地上14階建て、高さ約43メートルの建物が建設される予定です。用途としては賃貸住宅のほかテナントが入る予定となっております。着工予定は令和7年10月より、完成は令和10年春の予定。



### ◆地域活動及び今後の予定など

所属をしている地域の消防団ではこの4月から新たな任期(1期2年)を迎え自身3期目に入りました。今期から消防ポンプ車を扱う機関員の立場となり、早速今月から運転や計器の取り扱いなど訓練を続けております。26日は整備点検、28日は夜間の水出し訓練に従事しました。27日は地域の町会「井口協和会」の定期総会に出席。私からの挨拶では地元地域における今年度の主要事業である「井口特設グラウンドの土地利用(芝生化した新グラウンドの整備や地域医療拠点の誘致など)」及び「AIデマンド交通の本格導入(令和7年1月に実証運行から本格運行へ移行)」について皆様にご報告いたしました。



### ◆三鷹駅前再開発事業の推進に向けて

三鷹駅前再開発はコロナ禍による影響もあり、思うような進捗が出来ないままでしたが、今回のUR賃貸住宅の建設により段階的に事業が進んでいくことになりました。これに伴い、今年4月から市の推進体制についても「三鷹駅前地区まちづくり推進本部」が駅前に活動拠点を設置するなど、事業化に向けた動きが本格化してまいりました。三鷹駅前再開発は駅前のにぎわい創出以外にも、交通ネットワークの再構築により、市内各地域から三鷹駅へのアクセスの利便性向上などが期待されます。私も所管委員会の委員長として、駅前でゆっくりくつろげる空間やサードプレイスの充実など、皆様の期待の声を活かせるよう、駅前再開発委員会の運営に取り組んでまいります。



池田ゆうやホームページ



活動報告(フェイスブック)

# 自民党



三鷹市議会議員 自由民主党 池田有也

池田ゆうやを育てる会

〒181-0011 三鷹市井口1-11-14-104

電話/FAX 0422-69-3524

HP <https://ikedayuya.com/>